

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 12/09/2013

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE AL P. DI F. RELATIVA ALLA RICLASSIFICAZIONE DA ZONA D1 (ZONA INDUSTRIALE) A ZONA E (AGRICOLA) IN LOC. SAN LEONARDO IN TEMPIO PAUSANIA**

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale N° 16 del 12.03.2013, approvata nei modi e forme di legge, relativa all'adozione della Variante al P. di F., relativa alla riclassificazione di un'area da zona "D1" (Zona Industriale) a zona "E" (agricola) in Località "San Leonardo" in prossimità del centro abitato di Tempio Pausania;

Atteso che dell'avvenuto deposito della delibera e degli allegati, per trenta giorni, presso il Settore Servizi al Patrimonio e al Territorio del Comune, Servizio Urbanistica è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo del Comune e mediante inserzione sul Corriere dello Sport edizione Sardegna in data 21.06.2013;

Considerato che nei trenta giorni successivi a decorrere dall'ultimo giorno di pubblicazione non sono pervenute a questo Comune osservazioni in merito alla Variante al Piano di Fabbricazione adottato;

Considerato, inoltre, che in applicazione del 4° comma dell'art.20 della L.R.45/89 occorre deliberare l'approvazione definitiva della variante al Piano di Fabbricazione in argomento;

Visto il Decreto Assessoriale n. 2266/U del 20.12.1983;

Vista la legge Regionale 22.12.1989 n.45;

Acquisiti i preventivi pareri degli Uffici Comunali competenti ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs 18/08/2000 n. 267/90 che si riportano in calce alla presente;

**PROPONE DI DELIBERARE**

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

– Di approvare in via definitiva, la Variante al P. di F., relativa alla riclassificazione di un'area da zona "D1" (Zona Industriale) a zona "E" (agricola) terreno in Località "San Leonardo" in prossimità del centro abitato di Tempio Pausania.

– Di dare atto che gli elaborati progettuali sono allegati alla Delibera C.C. N° 16 del 12.03.2013, relativa all'adozione del Piano in argomento.

– Di autorizzare il Dirigente a inviare gli atti in Regione per l'ottenimento della verifica di coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio e con le direttive regionali in materia urbanistica

- di dare immediata esecutività alla presente delibera ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs 267/2000.